

Протокол № 1
общего собрания ТСЖ "Ленина 80"
20.11.2012г.

В доме 48 квартир
на собрании присутствовали:
собственники 29 квартир,
председатель ТСЖ "Ленина 80" Мясенкова Н.
не проживают в 5^{ти} квартирах.
отсутствовало собственники 19 квартир

Для ведения собрания предложили избрать
председателем собрания — Мясенкову Н.И.
секретарем — « — Матузную Е.П.

Проголосовали за данные кандидатуры
единогласно.

Повестка дня.

1. Отчёт о проделанной работе по дому
за период с 1.04.2012г по 18.11.2012г
председателя ТСЖ Мясенковой Н.И.
 2. Отчёт аудиторской проверки финансо-
вой деятельности ТСЖ "Ленина 80" под
управлением ИП Черных М.В.
 3. Выборы правления ТСЖ
 4. Назначение бухгалтера ТСЖ
 5. Вопрос о расторжении договора
управления с ИП Черных М.В. 12.2012г
- За предложенную повестку собрания проголо-
совали единогласно.



По первому вопросу повестки дня слово было предоставлено председателю ТСЖ Ленина 80 Мягченковой Н.И. По дому были выполнены следующие работы:

1. Ремонт и укрепление металлической двери и ее запорного устройства (сваркой).
2. Демонтаж старого талебура техподвала.
3. Закладка кирпичной второй входной двери и окна техподвала.
4. Построили новый талебур.
5. Проведен субботник по очистке от мусора помещения техподвала.
6. Проведены работы по осушению подвала (3 раза).
7. Ремонт стояка КС в техподвале по III подъезду.
8. Проведена перебрезка отопления магазина №3 "БМК и К" до общедомового счетчика по отоплению.
9. Проведен субботник на придомовой территории по ее благоустройству (вкопаны колеса).
10. Убрали с придомовой территории мусорные контейнеры, принадлежащие Поликлинике №2 и магазину №3 "БМК и К".
11. Установили на придомовой территории 2 скамейки.
12. Поставили урны у III подъезда дома.
13. Проведена замена старых эл. счетчиков в квартирах на новые с отмолированными.



-3-

По второму вопросу повестки дня:
проведена аудиторская проверка деятельности ТСЖ «Ленина 80» под управлением ИП Черных М.В. бухгалтером Бакиловой Галиной Николаевной за 2011 год (Акт прилагается)

По третьему вопросу поступило предложение: в правление избрать

1. Мясченкова Н.И (кв.6)
2. Лошинов (кв.35)
3. Кулёмин (кв.21)
4. Замелов (кв.12)

Принято единогласно.

По четвертому вопросу повестки дня председатель ТСЖ Мясченкова Н.И предложила назначить бухгалтером ТСЖ «Ленина 80» Бакилову Галину Николаевну, проживающую по адресу: ул. Лескова 25, кв. 29.

Принято единогласно.

По пятому вопросу повестки дня. Поступило предложение о расторжении договора управления с ИП Черных М.

Принято единогласно.

Решение собрания
(См приложение)

Председатель собрания / Мясченков
секретарь Мату / Матузнов

